



Товариство з обмеженою відповідальністю

«Крокус Інжиніринг»

юридична адреса: вул. Олександра Аніщенка, буд. 11/1, кв. 25, м. Суми, 40000

фактична адреса: пр. Михайла Лушпи, буд. 2/2, оф. 10, м. Суми, 40000

код ЄДРПОУ 40413176

e-mail: igcrocus@ukr.net

Сертифікат: серія АА № 004634 від «23» грудня 2020 р.

Сертифікат: серія АР №018860 від «01» лютого 2022 р.

КНП "Тростянецька міська лікарня" ТМР

**Нове будівництво багатофункціонального водолікувального комплексу
комунального некомерційного підприємства "Тростянецька міська лікарня"
Тростянецької міської ради по вулиці Нескучанська, 7 в місті Тростянець, Сумської області**

Передпроектні роботи (Концепція)

22206-АР

Директор

_____ **Богдан ЛАЩ**

Головний архітектор проекту

_____ **Богдан ЛАЩ**

Зміст

Позначення	Найменування	Стор. (Аркуш)
22206–ПП	Зміст	1
	Відомості про учасників проектування	2
	Вихідні дані	
	Завдання на передпроектні роботи	3
	Загальні дані по проекту	
	1. Загальні положення	4
	2. Мета передпроектних робіт	4
	3. Архітектурно-планувальні рішення	4
	4. Переваги та недоліки об'єкта	6
	5. Техніко-економічні показники	7
	Креслення	
	Візуалізації	

Погоджено:

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

						22206-ПП		
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підп.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Лаш			01.23	ПП	1	1
Виконав		Лаш			01.23			
						Зміст		
						ТОВ «Крокус Інжиніринг»		

Відомості про учасників проектування

Розділ	Посада	Прізвище, ініціали	Підпис
Передпроектні роботи (Концепція)	Головний архітектор проекту	Лащ Б.М.	
	Провідний інженер	Беліченко Б.В.	

Погоджено:		

Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №

							22206-ПП	Арк.
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підп.	Дата	2		

Відомість креслень

Аркуш	Найменування	Примітка
1	Відомість креслень	
2	Ситуаційний план	
3	Схема генерального плану М 1:500	
4	Фасад північний, Фасад східний	
5	Фасад південний, Фасад західний	
6	План на відм. -3.300	
7	План на відм. 0.000	
8	Розріз 1-1	

Погоджено:

Зам. інв. №

Підпис дата

Інв. № ор.

						22206-AP			
						КНП "Тростянецька міська лікарня" ТМР			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	Нове будівництво багатофункціонального водолікувального комплексу комунального некомерційного підприємства "Тростянецька міська лікарня" Тростянецької міської ради по вулиці Нескучанська, 7 в місті Тростянець, Сумської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Лаш			11.22		ПП	1	8
Виконав		Беліченко			11.22		Відомість креслень ТОВ "Крокус Інжиніринг"		
Перевірів		Лаш			11.22				
Н.контр.		Лаш			11.22				

Копіював:

Формат: А4

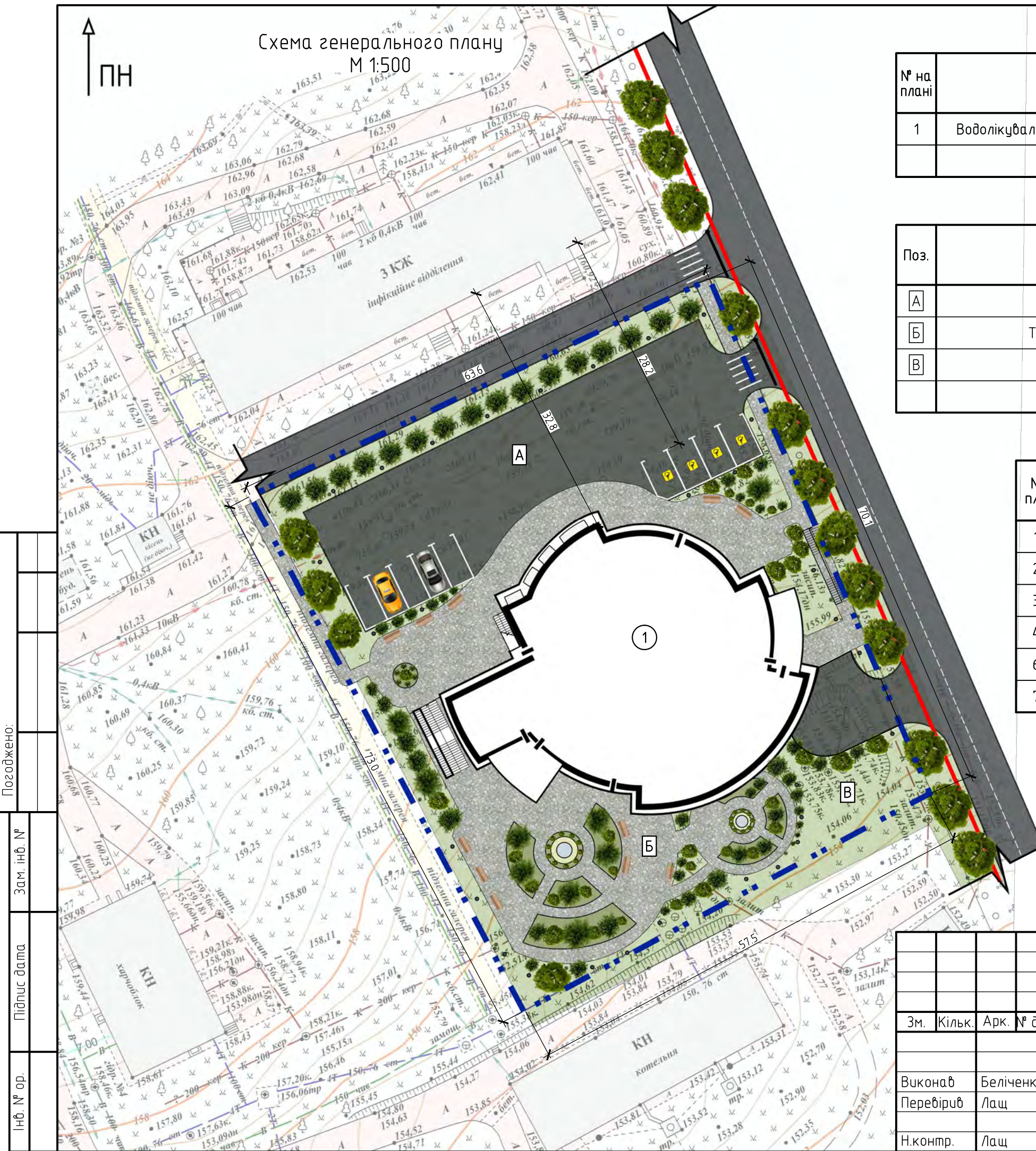
Ситуаційний план



Погоджено:

Зам. інв. №
Підпис дата
Інв. № ор.

22206-AP							
КНП "Тростянецька міська лікарня" ТМР							
Зм.	Кільк.	Арк. № док.	Підп.	Дата			
Виконав	Беліченко		11.22	Нове будівництво багатфункціонального водолікувального комплексу комунального некомерційного підприємства "Тростянецька міська лікарня" Тростянецької міської ради по вулиці Нескучанська, 7 в місті Тростянець, Сумської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірів	Лаш		11.22		ПП	2	
Н.контр.	Лаш		11.22		Ситуаційний план		ТОВ "Крокус Інжиніринг"



Погоджено:
Зам. інв. №
Підпис дата
Інв. № ор.

Ексерлікація будель та споруд

№ на плані	Найменування	Пов.	Площа забудови м ²	Примітка	Черга забудови
1	Водолікувальний комплекс	2	1127,25	Проект	1

Відомість тротуарів, доріжок, площадок та доріг

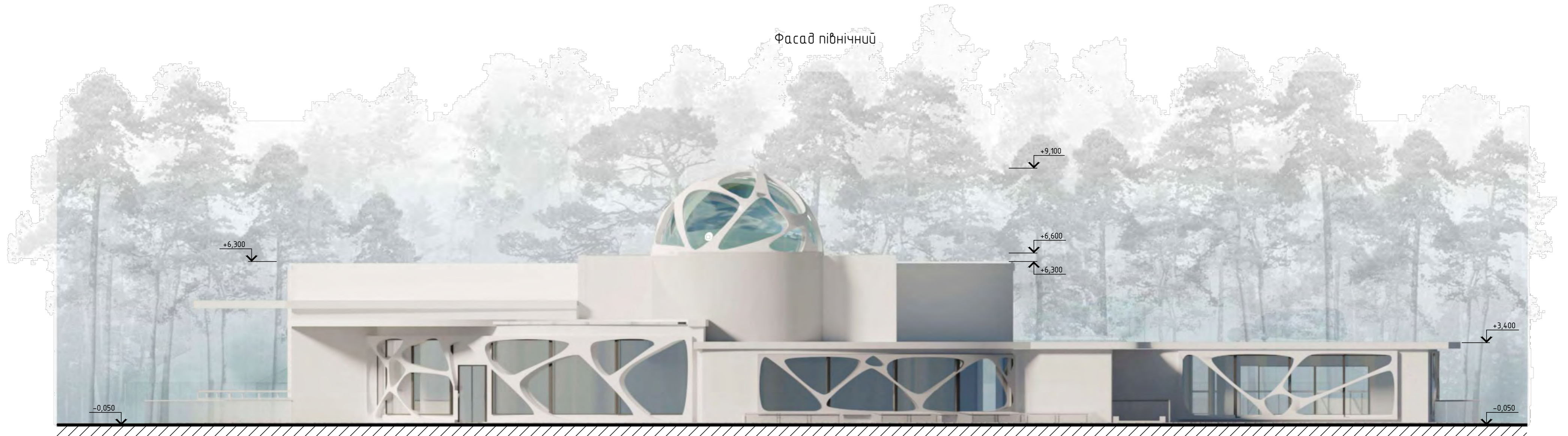
Поз.	Найменування	Тип	Площа покриття, м ²	Примітка
А	Дорожнє покриття		968,66	
Б	Тротуарне покриття та вимощення		1101,56	
В	Озеленення		1131,9	

Техніко-економічні показники

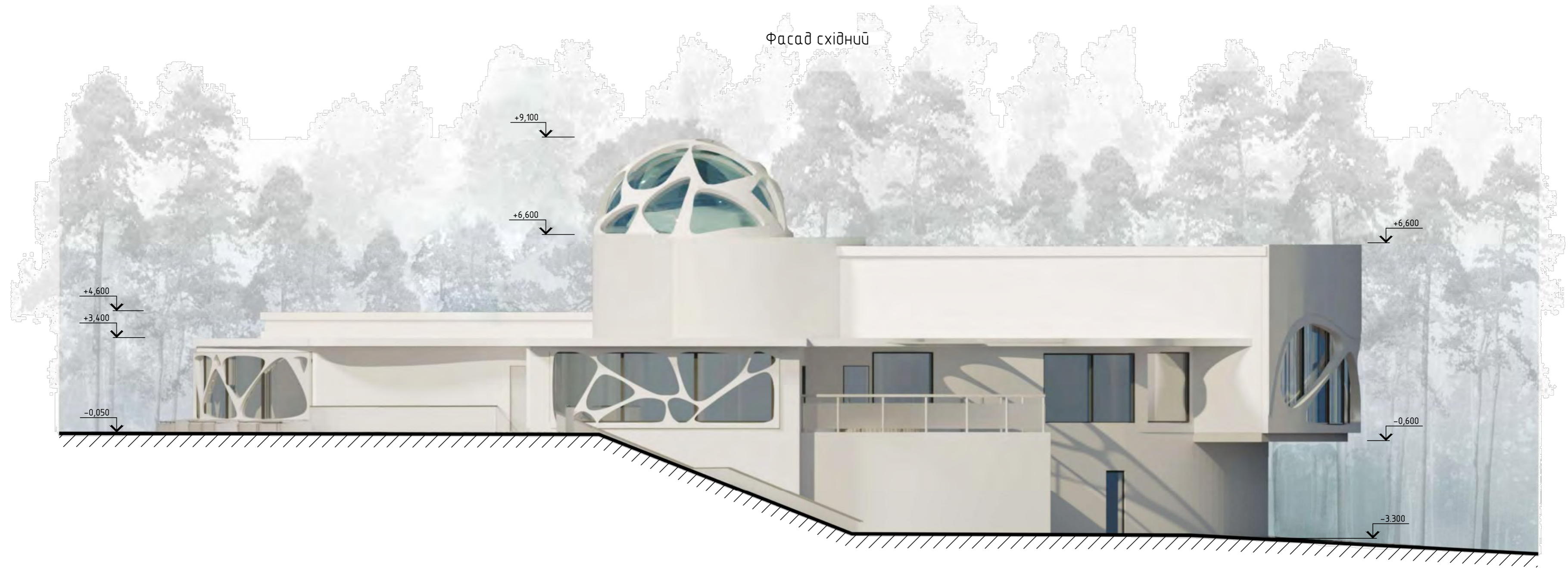
№ п/п	Найменування	Кіл. м ²
1	Площа ділянки	4329,37
2	Площа забудови	1127,25
3	Площа зеленого насадження	1131,9
4	Площа твердих покриттів	2070,22
6	Відсоток забудови %	26,04
7	Відсоток зеленого насадження %	26,14

						22206-AP		
						КНП "Тростянецька міська лікарня" ТМР		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	Беліченко				11.22	ПП	3	
Перевірів	Лац				11.22			
Н.контр.	Лац				11.22	Схема генерального плану М 1:500		ТОВ "Крокус Інжиніринг"

Фасад північний



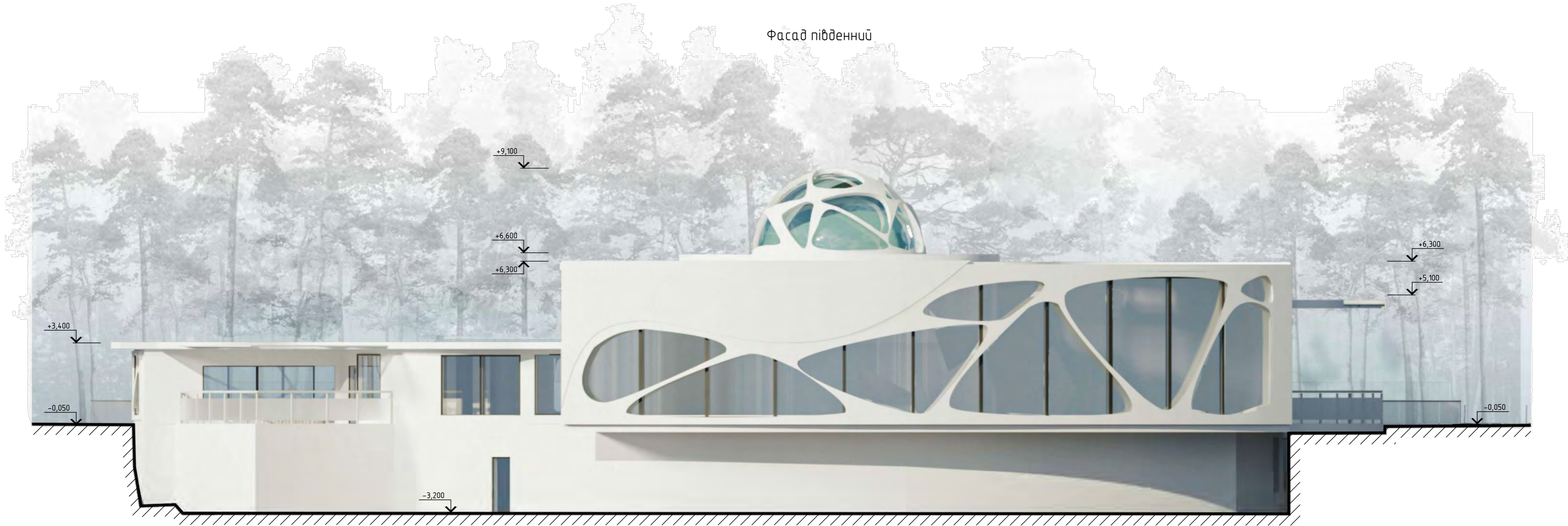
Фасад східний



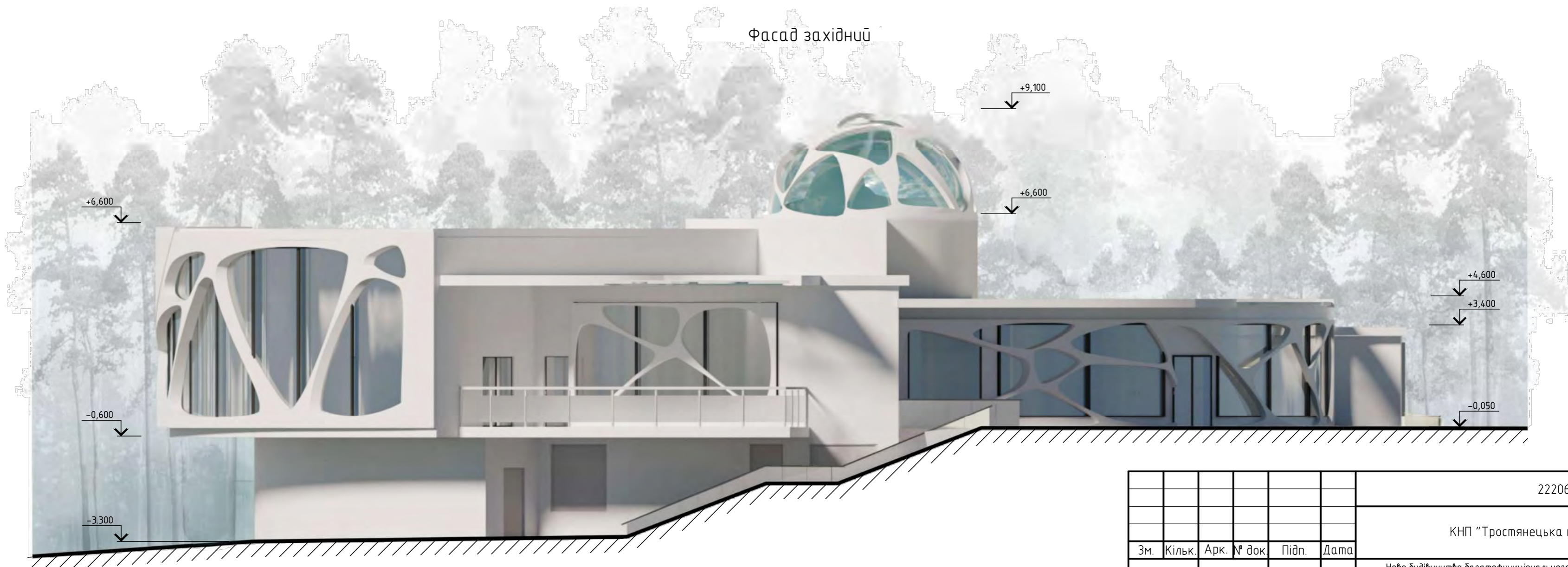
Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис дала	
Інв. № ор.	

						22206-AP				
						КНП "Тростянецька міська лікарня" ТМР				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	Нове будівництво багатфункціонального водолікувального комплексу комунального некомерційного підприємства "Тростянецька міська лікарня" Тростянечкої міської ради по вулиці Нескучанська, 7 в місті Тростянець, Сумської області		Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Беліченко		<i>[Signature]</i>	11.22			ПП	4	
Перевірив		Ляц		<i>[Signature]</i>	11.22	Фасад північний, Фасад східний		ТОВ "Крокус Інжиніринг"		
Н.контр.		Ляц		<i>[Signature]</i>	11.22					

Фасад південний



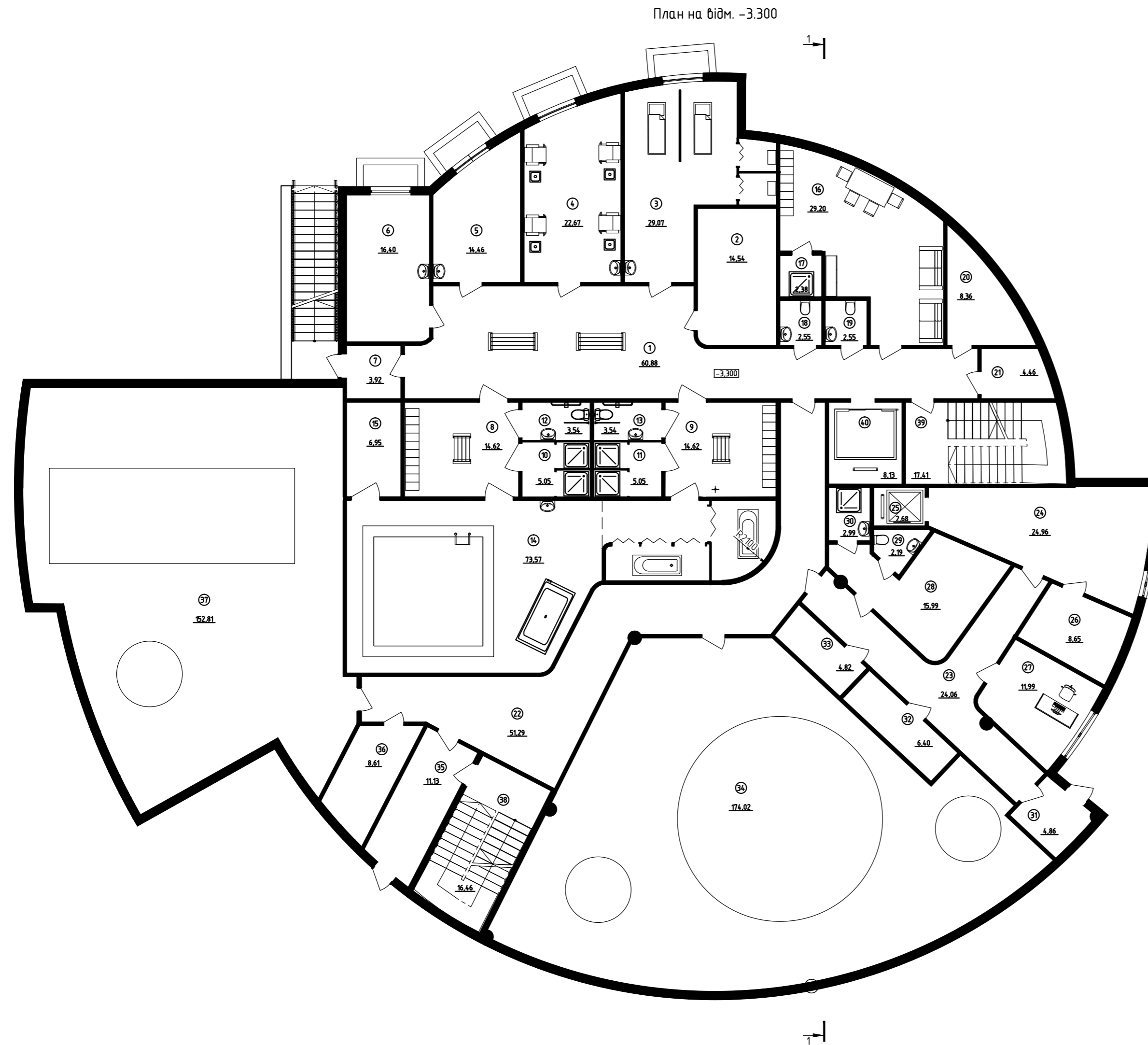
Фасад західний



Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис дала	
Інв. № ор.	

						22206-AP		
						КНП "Тростянецька міська лікарня" ТМР		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	Нове будівництво багатofункціонального доодлікувального комплексу комунального некомерційного підприємства "Тростянецька міська лікарня" Тростянецької міської ради по вулиці Нескучанська, 7 в місті Тростянець, Сумської області		
Виконав		Беліченко		<i>[Signature]</i>	11.22	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірів		Лащ		<i>[Signature]</i>	11.22	ПП	5	
Н.контр.		Лащ		<i>[Signature]</i>	11.22	Фасад південний, Фасад західний		ТОВ "Крокус Інжиніринг"

Експлікація приміщень



Номер на плані	Найменування	Площа, м²	Кат. приміщення
1	Коридор	60,88	
2	Кабінет мануальної терапії	14,54	
3	Масажний кабінет	29,07	
4	Процедурний кабінет	22,67	
5	Кабінет чергового лікаря	14,46	
6	Кабінет директора	16,4	
7	Тамбур	3,92	
8	Роздягальня	14,62	
9	Роздягальня	14,62	
10	Душова	5,05	
11	Душова	5,05	
12	Туалет універсальний	3,54	
13	Туалет універсальний	3,54	
14	Кабінет витяжіння та ароматерапії	73,57	
15	Інвентарна	6,95	
16	Кімната персоналу	29,2	
17	Душова	2,38	
18	Туалет	2,55	
19	Туалет	2,55	
20	Серверна	8,36	
21	Кладова	4,46	
22	Коридор	51,29	
23	Коридор	24,06	
24	Заготівельна кафетерія	24,96	
25	Шахта під'омника	2,68	
26	Мийна посуду	8,65	
27	Кабінет адміністрації кафетерія	11,99	
28	Кімната персоналу кафетерія	15,99	
29	Туалет персоналу кафетерія	2,19	
30	Щушова персоналу кафетерія	2,99	
31	Тамбур загрузочної	4,86	
32	Складське приміщення	6,4	
33	Складське приміщення	4,82	
34	Технічне приміщення	174,02	
35	Тамбур	11,13	
36	Пральня	8,61	
37	Технічне приміщення	152,81	
38	Сходова клітка	16,46	
39	Сходова клітка	17,41	
40	Ліфтова шахта	8,13	
Загалом, за поверхом:		887,83	

22206-AP

КНП "Тростянецька міська лікарня" ТМР

Зм.	Кільк.	Арк. № док.	Підп.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	Беліченко		<i>[Signature]</i>	11.22	ПП	6	
Перевірів	Лащ		<i>[Signature]</i>	11.22			
Н.контр.	Лащ		<i>[Signature]</i>	11.22			

Нове будівництво багатofункціонального водолікувального комплексу комунального некомерційного підприємства "Тростянецька міська лікарня" Тростянецької міської ради по вулиці Нескучанська, 7 в місті Тростянець, Сумської області

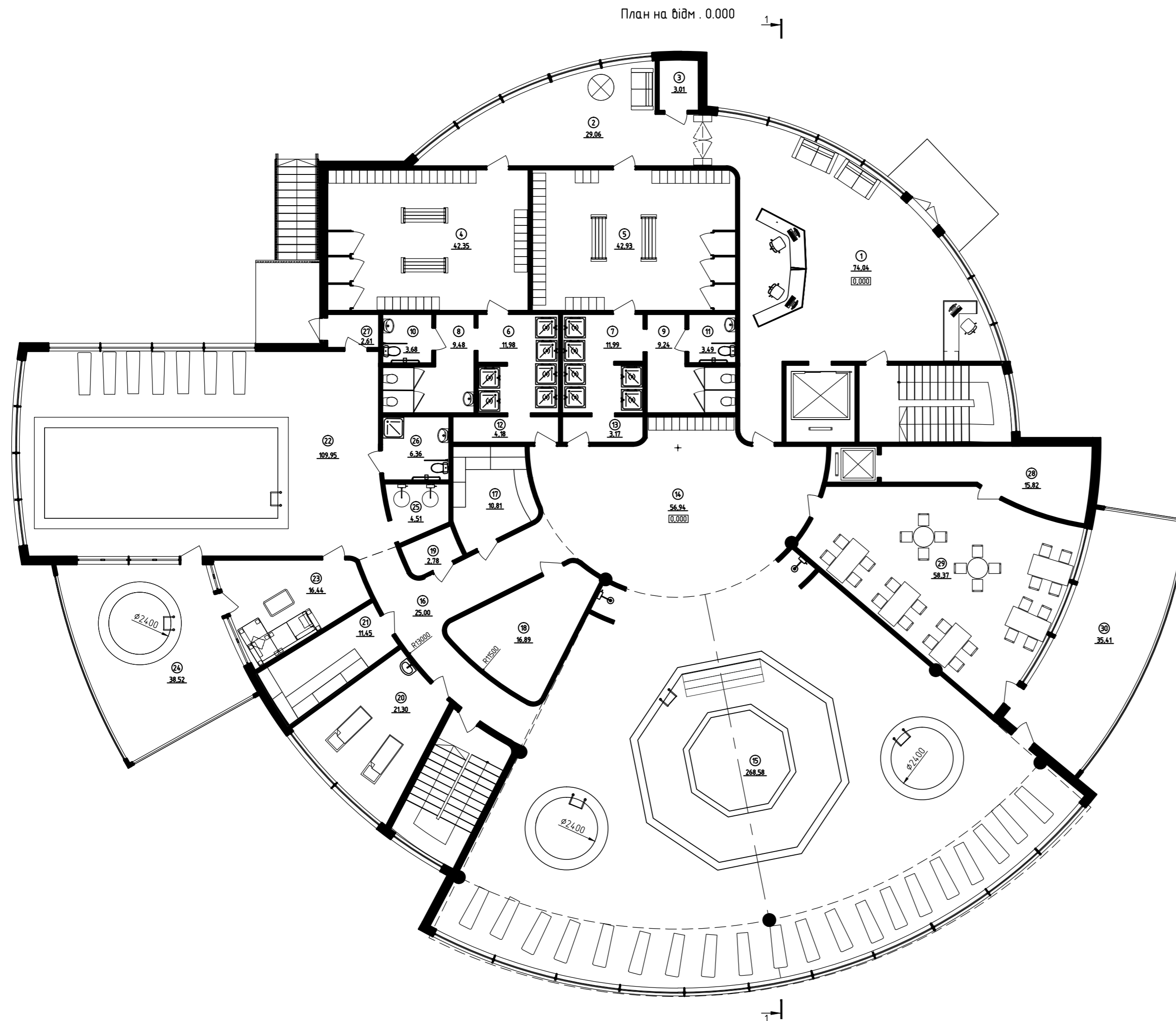
План на відм. -3.300

ТОВ "Крокус Інжиніринг"

Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис діала	
Інв. № ор.	

Експлікація приміщень

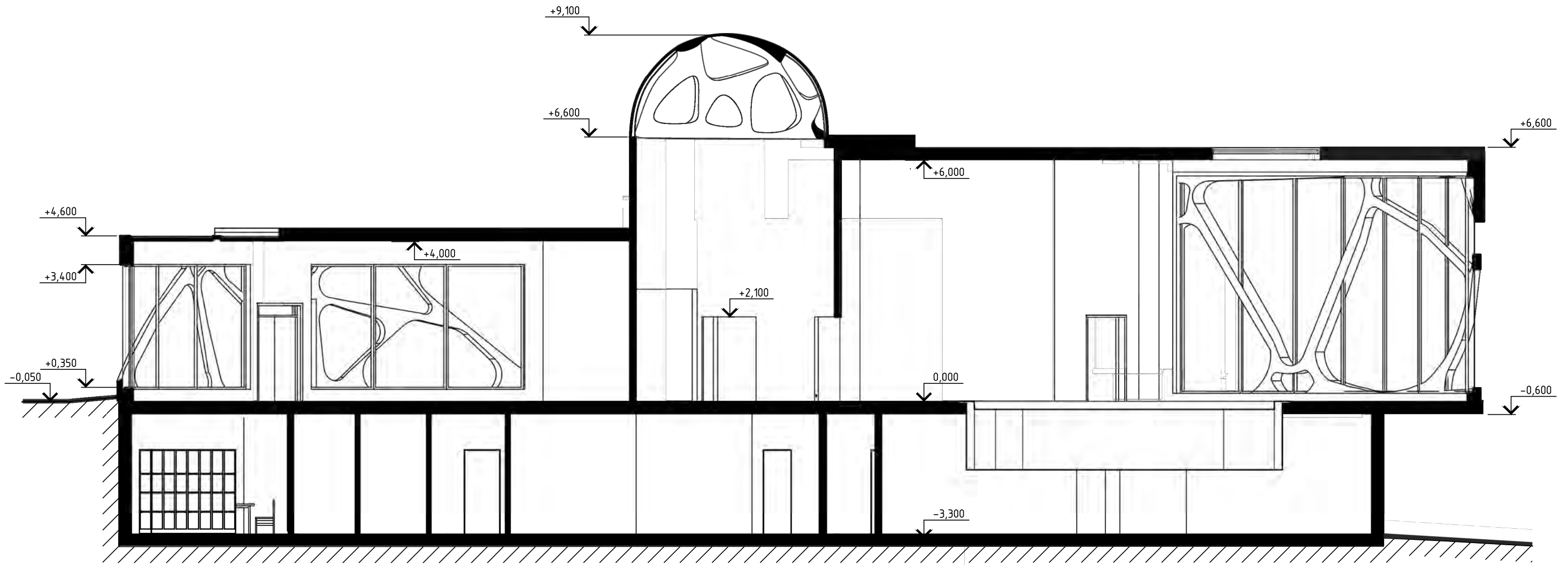
Номер на плані	Найменування	Площа, м²	Кат. приміщення
1	Вестибюль	74,04	
2	Хол	29,06	
3	Кладова	3,01	
4	Роздягальня	42,35	
5	Роздягальня	42,93	
6	Душова	11,98	
7	Душова	11,99	
8	Санвузол	9,48	
9	Санвузол	9,24	
10	Санвузол для мнг	3,68	
11	Санвузол для мнг	3,49	
12	Коридор	4,18	
13	Коридор	3,17	
14	Вестибюль	56,94	
15	Басейн гідромасажу	268,58	
16	Коридор	25	
17	Лазня (фінська)	10,81	
18	Соляна кімната	16,89	
19	Солярію	2,78	
20	Масажний кабінет	21,3	
21	Лазня (турецька)	11,45	
22	Басейн	109,95	
23	Кімната відпочинку	16,44	
24	Тераса з чаном	38,52	
25	Душова з холодною водою	4,51	
26	Санвузол універсальний	6,36	
27	Тамбур	2,61	
28	Раздаточна	15,82	
29	Зала кафетерію	58,37	
30	Тераса	35,41	
Загалом, за поверхом:		950,34	



						22206-AP		
						КНП "Тростянецька міська лікарня" ТМР		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата			
Виконав	Беліченко				11.22	Нове будівництво багатифункціонального водолікувального комплексу комунального некомерційного підприємства "Тростянецька міська лікарня" Тростянецької міської ради по вулиці Нескучанська, 7 в місті Тростянець, Сумської області		
Перевірив	Лаш				11.22	Стадія	Аркуш	Аркушів
Н.контр.	Лаш				11.22	ПП	7	
План на відм. 0.000						ТОВ "Крокус Інжиніринг"		

Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис діала	
Інв. № ор.	

Розріз 1-1



Погоджено:

Зам. інв. №

Підпис дата

Інв. № ор.

						22206-AP		
						КНП "Тростянецька міська лікарня" ТМР		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підп.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Беліченко		<i>[Signature]</i>	11.22	ПП	8	
Перевірів		Лац		<i>[Signature]</i>	11.22			
Н.контр.		Лац		<i>[Signature]</i>	11.22	Розріз 1-1		ТОВ "Крокус Інжиніринг"

Копіявав:

Формат: А3











RECEPTION







